



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**ПРОКУРАТУРА
ШАРАНСКОГО РАЙОНА**

**ШАРАН РАЙОНЫ
ПРОКУРАТУРАҒЫ**

ул. Красная, 7, с. Шаран, 452630,
тел.: (34769)2-24-77, факс: (34769)2-24-77

02.08.2017 № 39-2017

Председателю Совета
Главе сельского поселения
Дюртюлинский сельсовет
муниципального района
Шаранский район

Гибатовой Л.Н.

ул. Школьная, 29
с. Дюртюли, Шаранский район,
РБ, 452630

ПРОТЕСТ

на отдельные положения Решения Совета
сельского поселения Дюртюлинский сельсовет
муниципального района Шаранский район РБ
от 26.04.2016 №775

Прокуратурой Шаранского района РБ проведена проверка коррупционности практики применения нормативного правового акта органа местного самоуправления – Решения Совета сельского поселения Дюртюлинский сельсовет «Об утверждении Положения о порядке продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования сельского поселения Дюртюлинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» (далее Положение) в ходе, которой выявлено следующее:

Решением совета сельского поселения от 23.12.2016 №16/151 в Положение внесены изменения.

Так, в пунктах 2.1.2, 2.3.5 Положения отменены требования об опубликовании на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> информационных извещений о проведении аукциона, протоколов рассмотрения заявок, информационных извещений об итогах аукциона.

Вместе с тем, согласно ч. 2 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 N 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе» информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.

Решение об условиях приватизации государственного и муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

АА № 0007084

Постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» определено, что официальным сайтом Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации является сайт www.torgi.gov.ru.

Указанные изменения в нормативный правовой акт не соответствуют требованиям федерального законодательства, сужает круг потенциальных участников торгов и создает условия для коррупции.

Негативными последствиями нарушений вышеуказанных требований является то, что нарушается принцип равенства покупателей государственного и муниципального имущества и открытости деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также доступности предоставляемых услуг, нарушение прав лиц занимающихся предпринимательской деятельностью влечет отрицательную оценку деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления в целом.

Также в пункт 1.4 Положения внесены следующие изменения «Решение о продаже жилых помещений муниципального жилищного фонда может быть принято в отношении жилых помещений муниципального жилищного фонда, которые первоначально в силу своего технического состояния не могли быть предоставлены гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, по договорам социального найма в качестве благоустроенных жилых помещений».

Вместе с тем, При этом Положением не определены основания, сроки, и условия при которых будет принято решение о продаже жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Данные нарушения в силу подпункта «а», «в» ч. 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 №96 (далее – Методика), являются коррупциогенным фактором, устанавливающим для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил – выборочное изменение объема прав - возможность необоснованного установления исключений из общего порядка для граждан и организаций по усмотрению государственных органов, органов местного самоуправления или организаций (их должностных лиц).

Таким образом, отдельные положения Решения Совета сельского поселения с внесенными изменениями «Об утверждении Положения о порядке продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования сельского поселения Дюртюлинский

сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» подлежат приведению в соответствие с законодательством, затрагивающим вопросы приватизации муниципального имущества.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящий протест с участием представителя прокуратуры района.

2. Привести отдельные положения Решения Совета сельского поселения «Об утверждении Положения о порядке продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования сельского поселения Дюртюлинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» в соответствие с законодательством затрагивающим вопросы приватизации муниципального имущества.

2. О результатах рассмотрения протеста и принятых мерах необходимо сообщить в прокуратуру Шаранского района в письменном виде десятидневный срок с момента получения настоящего протеста.

И.о. прокурора района

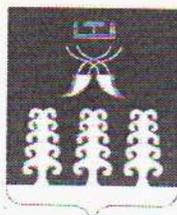
младший советник юстиции



Э.О. Макашева

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ШАРАН РАЙОНЫ -
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ДУРТӨЙЛӨ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҢЕ ХАКИМИӘТЕ

452642, Дүртөйлө ауылы, Мәктәп урамы, 29-Йорт,
тел.(34769) 2-39-19email: durtss@yandex.ru



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДЮРТЮЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ШАРАНСКИЙ РАЙОН

452642, с. Дюртоли, ул. Школьная, д.29,
тел.(34769) 2-39-19email: durtss@yandex.ru

Исх. № 76 от 11.03.2017

И.о. прокурора Шаранского
района
младшему советнику юстиции
Э.О.Макашевой

Сообщаю, что Ваш протест от 02.03.2017 года №3д-2017 на отдельные положения Решения Совета сельского поселения Дюртюлинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан от 26.04.2016 № 7/75 «Об утверждении Положения о порядке продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования сельского поселения Дюртюлинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» рассмотрен с участием представителя прокуратуры района Макашевой Э.О.

Действительно, отдельные положения Решения Совета сельского поселения «Об утверждении Положения о порядке продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования сельского поселения Дюртюлинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан» от 26.04.2016 года № 7/75 и внесенные изменения в Положения от 23.12.2016 года № 16/151 подлежат приведению в соответствие с законодательством затрагивающим вопросы приватизации муниципального имущества.

В целях устранения указанных противоречий, внесения изменений в Положения от 23.12.2016 года № 16/151 будут рассмотрены и отменены на ближайшем заседании Совета сельского поселения Дюртюлинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан

Глава сельского поселения
Дюртюлинский сельсовет



Л.Н.Гибатова