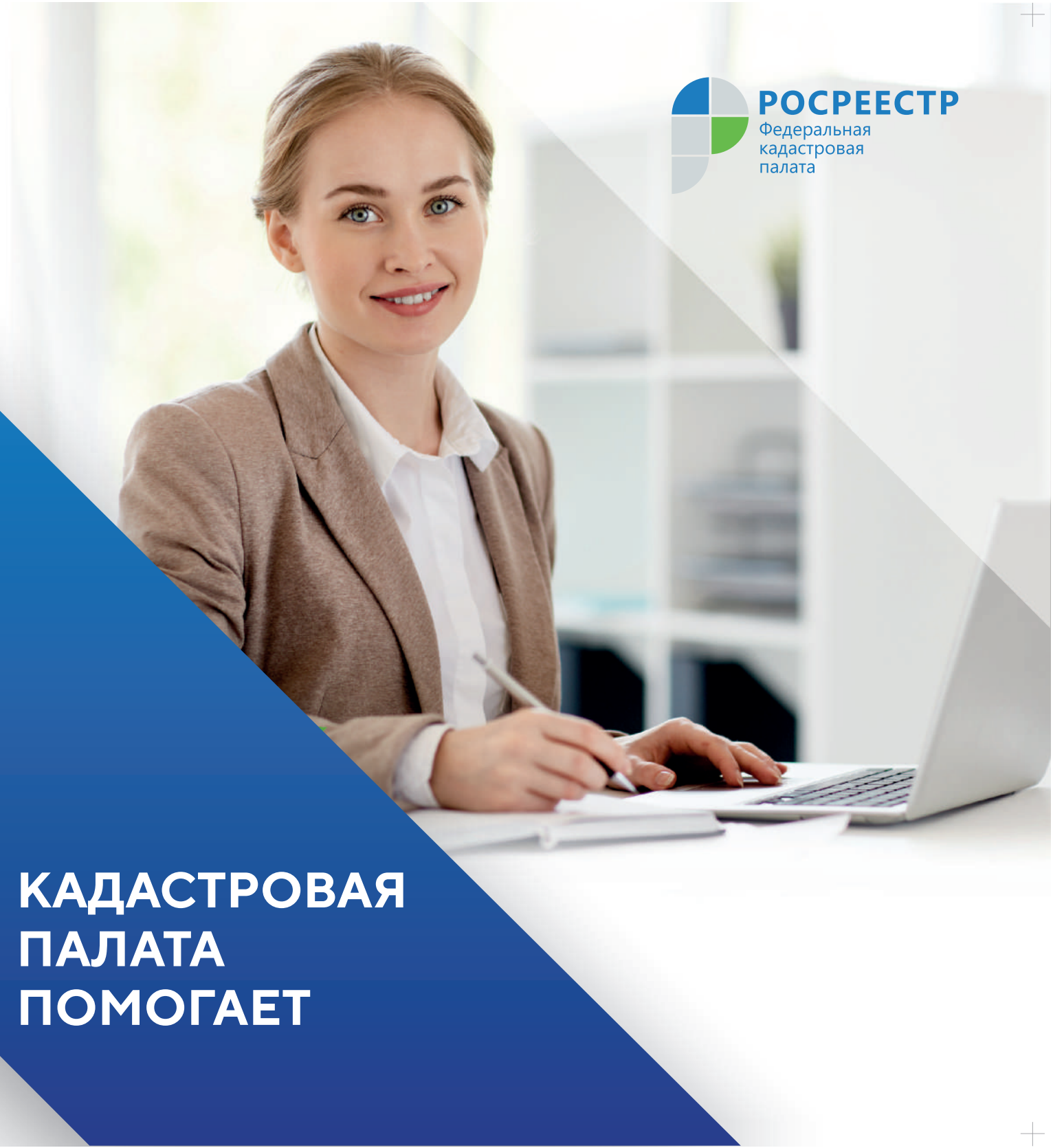




**КАДАСТРОВАЯ
ПАЛАТА
ПОМОГАЕТ**

ТЫ – КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР?

Не хочешь получить уведомление о приостановлении по подготовленному тобой документу?

ЕСТЬ ВЫХОД!

Кадастровая палата по Республике Башкортостан проводит **ПРЕДВАРИТЕЛЬНУЮ ПРОВЕРКУ ДОКУМЕНТОВ, ПОЛУЧЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

Предварительная проверка межевого, технического плана и акта обследования позволит своевременно выявить и устранить возможные несоответствия представленных документов нормам действующего законодательства, что позволит избежать приостановления осуществления государственного кадастрового учета.

МЫ ПОМОГАЕМ:



Выявить системные ошибки в техническом/межевом плане (в течение 3 рабочих часов после обращения и оплаты)

510 Р

Выявить ошибки в техническом/межевом плане, провести анализ выявленных нарушений и дать рекомендации по устранению (в течение рабочих суток после обращения и оплаты)

1230 Р

Оказание содействия при подготовке межевых/технических планов, актов обследования, карт (планов) объектов землеустройства (в течение рабочих суток после обращения и оплаты)

от 1230 Р

Предварительная проверка межевых/технических планов, карт (планов) объектов землеустройства (в течение рабочих суток после обращения и оплаты)

от 1230 Р



КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ
10 окно, зал оказания государственных услуг № 1

8 (347) 222 20 10
(вн. 8024250, 8024202, 8024203)

8 917 756 15 84
ДЛЯ СВЯЗИ ПО МЕЖЕВЫМ ПЛАНАМ

8 (347) 222 20 10
(вн. 8024125, 8024129)

8 927 232 18 09
8 937 474 63 06

ДЛЯ СВЯЗИ ПО ТЕХНИЧЕСКИМ ПЛАНАМ, АКТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ

analizOKS@02.kadastr.ru, analizZU@02.kadastr.ru

Не является публичной офертой. Сроки соблюдаются при условии работоспособности программного обеспечения, читаемости файлов. Сумма действительна при обработке файлов, содержащих сведения не более чем 5 объектов.



УСЛУГИ ТИПОГРАФИИ

**Типография Филиала
ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Башкортостан
оказывает платные услуги по следующим направлениям:**

➔ **ПОЛНОЦВЕТНАЯ ПЕЧАТЬ**

Широкий спектр полиграфической продукции: визитки, буклеты, флаеры, этикетки, открытки, брошюры, книги и т.п.

➔ **ИМИДЖЕВАЯ ПРОДУКЦИЯ**

Разработка авторского дизайна для бренда, весь спектр продукции с использованием фирменного стиля

➔ **СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ**

Блокноты, календари, открытки, грамоты, наградная атрибутика, подарочная упаковка и т.п.

➔ **ОФОРМЛЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ**

Вывески, стенды, баннеры и т.п.

Себестоимость материала без рекламной наценки, хорошие технические возможности производства и высокий уровень требований к качеству нашей продукции позволяют создавать неоспоримо выгодные условия для надежных партнерских отношений.



СОСТАВЛЕНИЕ ДОГОВОРОВ

купли/продажи, мены, дарения объектов недвижимости

- ➔ Не знаете, какие документы нужны для регистрации сделки в Росреестре?
- ➔ Или как правильно оформить договор по сделке с недвижимостью?

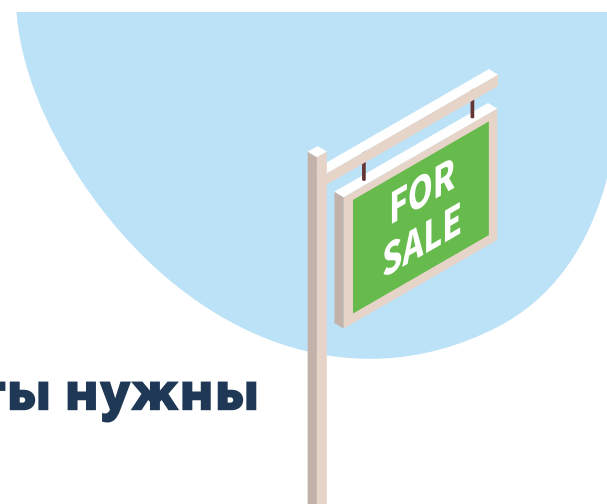
Специалисты Кадастровой палаты проанализируют имеющийся у вас на руках пакет документов и предоставят исчерпывающий перечень документов для совершения сделки с вашей недвижимостью.

При необходимости мы поможем вам правильно составить договор, проверить ваш объект в государственной базе данных, ответить на все интересующие вас вопросы.

(в течение рабочих суток после обращения и оплаты)

от 870 ₽

 **8 (347) 222 20 33**
(вн. 8024004, 8024010, 8024006)
МЕЖРАЙОННЫЙ ОТДЕЛ



Удостоверение личности осуществляется по адресу: г. Уфа, ул. 50 лет СССР, 30/5, зал оказания государственных услуг,

а также:

- ✓ г. Стерлитамак, ул. Сагитова, 1А, кабинеты 8, 9
- ✓ г. Нефтекамск, ул. Дорожная, 10, кабинет 9
- ✓ г. Белорецк, ул. Крупской, 47, каб. 5,
- ✓ г. Кумертау, ул. Гафури, 5, 2 этаж, каб. 203
- ✓ г. Туймазы, ул. Салавата Юлаева, д. 69 А, 2 этаж, каб. 2
- ✓ г. Сибай, ул. Горького, 74К, 2 этаж, кабинет 1
- ✓ г. Учалы, ул. Башкортостана д. 7
- ✓ с. Месягутово, ул. И. Усова, д.3,
- ✓ с. Иглино, ул. Ленина, 44, 2 этаж, каб. 2.



Полученная электронная подпись является аналогом собственноручной подписи и действительна на всей территории Российской Федерации.

Телефон для консультации:

8 (347) 222 20 10

(вн. 8022820, 8022828)

<https://uc.kadastr.ru>

НАШ СЕРТИФИКАТ ПРИНИМАЮТ:

 Портал Росреестра	 Мой арбитр
 Единая система идентификации и аутентификации (ЕСИА)	 ГИС ЖКХ
 Единый портал государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ)	 Портал ФНС России
 Портал Фонда социального страхования	 Взаимодействие с таможенными органами
 Реестр уведомлений о залоге движимого имущества (ФНП)	 Портал ФССП
 ЕФРСФДЮЛ (Федресурс)	 ГАС «Правосудие»
 Системы электронных паспортов ТС	 Федеральная служба государственной статистики (Росстат)
 Единая информационная система в сфере закупок	 Портал Рособrnadzора



СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

Подготовка справки осуществляется по следующим объектам:

1. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЙ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА; САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА; ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА; РАЗМЕЩЕНИЯ ГАРАЖЕЙ.

2. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ.

3. ГАРАЖ.

4. КВАРТИРА И ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Для чего нужна Справка:

- для проверки чистоты сделки;
- для определения наличия ограничений (обременений), таких как аренда, сервитут, арест;
- иных целей.

Подготовленная Справка содержит общие сведения об объекте недвижимости, сведения о наличии вещных прав и (или) ограничений (обременений), сведения о территориальном расположении земельного участка (информация включается при предоставлении сведений на земельный участок), здания, сооружения (при наличии сведений о координатах), дополнительную информацию. Кроме того в Справке содержатся итоговая резолюция, рекомендации и инфографика (схема расположения).

Стоимость консультационной услуги, связанной с оборотом объектов недвижимости, с подготовкой Справки составляет

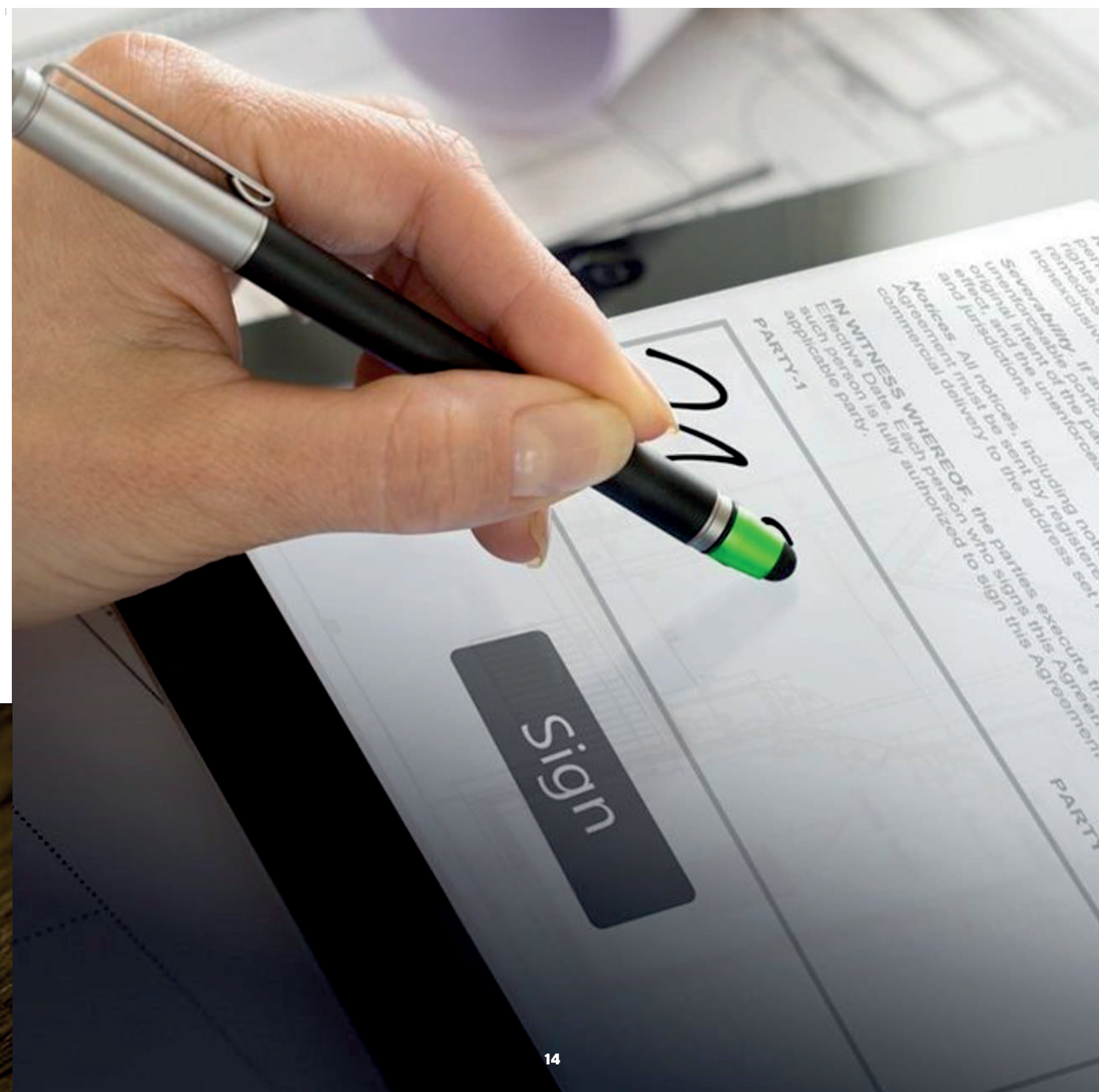
от 1230 ₽

☎ **8 (347) 222 20 10**

(вн. 8022902)

8(917) 49 25 337

✉ **okad@02.kadastr.ru**



КАК ПОЛУЧИТЬ ЭЛЕКТРОННУЮ ПОДПИСЬ?

ФИЗИЧЕСКИМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ,
И ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ



1 ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ,
ЗАГРУЗИТЬ СКАНЫ ДОКУМЕНТОВ



2 ОПЛАТИТЬ ЛЮБЫМ УДОБНЫМ СПОСОБОМ



3 ПОСЕТИТЬ ОФИС
ДЛЯ УДОСТОВЕРЕНИЯ ЛИЧНОСТИ



4 ПОЛУЧИТЬ СЕРТИФИКАТ

Услуга является платной и включает в себя создание и выдачу квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи в электронном виде или на токене.

СТОИМОСТЬ УСЛУГИ

в электронном виде
личность удостоверяется
в офисе

700 ₽

с записью на токене
получение в офисе
лично

2200 ₽

СРОК ДЕЙСТВИЯ

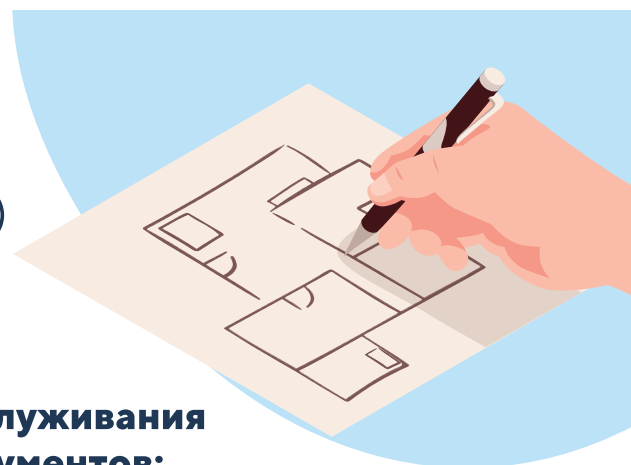
15 месяцев
(1 год, 3 месяца)



ПРИЕМ ДОКУМЕНТОВ

на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию права, запросов в рамках выездного обслуживания

Осуществляется на территории г. Уфа, г. Нефтекамск, г. Стерлитамак



Наши специалисты в рамках выездного обслуживания проконсультируют и осуществят прием документов:

– на кадастровый учет:

постановка, внесение изменений, внесение сведений о ранее учтенном объекте недвижимости (в течение рабочих суток после обращения и оплаты)

от 1020 ₽ (за каждый объект) Для юр. лиц – **от 1530 ₽**

– на государственную регистрацию:

➡ ранее возникшее право (основание — документы до 31.01.1998)
от 1020 ₽

➡ переход права (на основании договоров купли-продажи, дарения, уступки и др.)
от 2040 ₽ Для юр. лиц – **3060 ₽**

➡ на кадастровый учет с одновременной регистрацией права (например, вновь построенные жилые дома, раздел и объединение земельного участка и т.п.)
от 2040 ₽ Для юр. лиц – **3060 ₽**

➡ право собственности (на основании свидетельства о праве на наследство, акта приема-передачи после ДДУ и др.)
от 1020 ₽
Для юр. лиц – **от 1530 ₽**

➡ договора залога, договора ипотеки, договора участия в долевом строительстве
от 2040 ₽
Для юр. лиц – **от 3060 ₽**

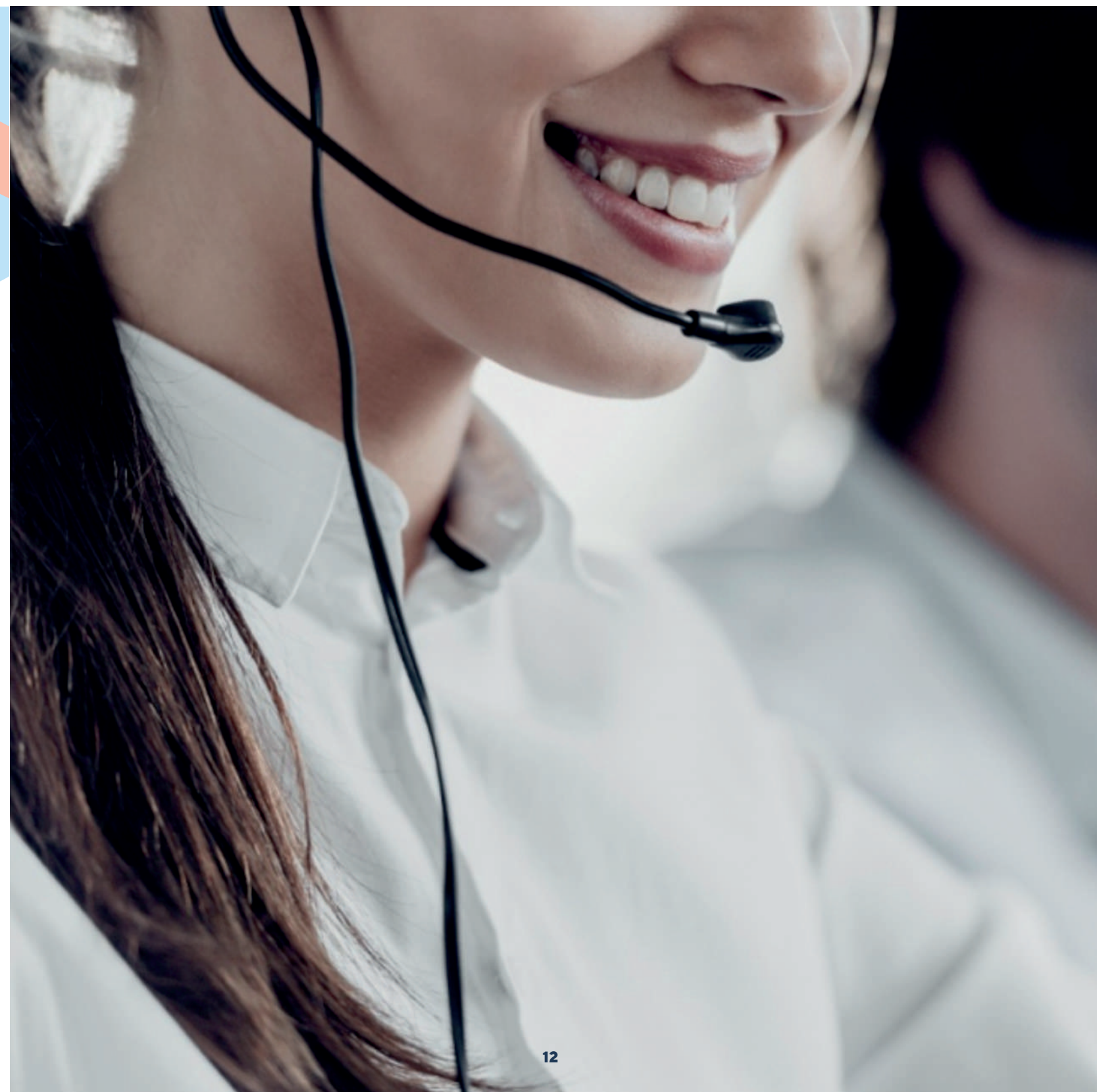
Дополнительная услуга: можно заказать и получить:

выписку из ЕГРН с актуальными сведениями о зарегистрированных правах и обременениях на объект недвижимости в течение одного дня

от 460 ₽ за выписку + **870 ₽** за прием

Сроки регистрации при приеме документов нашими специалистами составляют от 3 до 5 рабочих дней (в МФЦ от 7 до 12 плюс курьерская доставка).

☎ **8 (347) 222 20 33**



SOS Если вы самостоятельно занимаетесь оформлением недвижимости и у вас появились экстренные вопросы,

SOS Если вы уже эксперт по работе с недвижимостью и в процессе вашей деятельности возникло сомнение, которое хотелось бы развеять,

то специально для вас появилась новая услуга

«КОНСУЛЬТАЦИЯ ОНЛАЙН»

В СФЕРЕ ОФОРМЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ»
ВСЕГО за

510 ₽

**БЫСТРО! УДОБНО!
ДОСТУПНО! НАДЕЖНО!**



Как получить услугу?

- ➔ **Совершите** предварительный звонок по номеру телефона **8-987-252-73-84**
- ➔ **Оплатите** услугу онлайн через приложения банков (Сбербанк, ВТБ, Россельхоз).
- ➔ **Предоставьте** коротко содержание вопроса и требующуюся информацию по WhatsApp **8-987-252-73-84**
- ➔ **Получите** услугу в течении дня (а возможно, в течение нескольких минут или часов, зависит от уровня сложности вопроса).

КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ

**10 окно, зал оказания
государственных услуг № 1**

☎ **8 (347) 222 20 10**
(вн. 8024250, 8024202, 8024203)

8 917 756 15 84
ДЛЯ СВЯЗИ ПО МЕЖЕВЫМ ПЛАНАМ

☎ **8 (347) 222 20 10**
(вн. 8024125, 8024129)

8 927 232 18 09

8 937 474 63 06

ДЛЯ СВЯЗИ ПО ТЕХНИЧЕСКИМ ПЛАНАМ,
АКТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ

✉ **analizOKS@02.kadastr.ru, analizZU@02.kadastr.ru**

Не является публичной офертой. Сроки соблюдаются при условии работоспособности программного обеспечения, читаемости файлов.
Сумма действительна при обработке файлов, содержащих сведения не более чем 5 объектов.



ПОМОЩЬ

при составлении исковых
заявлений в суд, связанных
с оборотом недвижимости,
с земельными спорами

- ➔ Сосед неправильно поставил забор?
- ➔ Залез на ваш участок?
- ➔ Построил гараж
слишком близко
к вашим границам?
- ➔ Не можете разделить
квартиру с другими
собственниками?
- ➔ Площадь вашего
объекта определена
неправильно?



Если для вас важно получить достоверную информацию и законный алгоритм действий для обращения в суд, обращайтесь в Кадастровую палату по Республике Башкортостан.

Юристы Кадастровой палаты
по Республике Башкортостан
помогут составить исковое заявление в суд.
Стоимость услуги зависит от сложности,
количества объектов)
(в течение рабочих суток после обращения и оплаты)

от 2500 ₽

По вопросам обращаться по адресу:
г. Уфа, ул. 50 лет СССР, 30/5

 **8 (347) 222 20 10**
(вн. 8022401)

