

Башкортостан Республикаһының  
«Дәүләт кадастр баһаһы һәм  
техник инвентаризацияһы»  
дәүләт бюджет учреждениеһы



Государственное бюджетное  
учреждение Республики Башкортостан  
«Государственная кадастровая оценка и  
техническая инвентаризация»

450097, Өфө, Бессонов урамы, 26А  
тел. 246-39-33, E-mail: btirb@mail.ru

450097, Уфа, ул. Бессонова, 26А  
тел. 246-39-33, E-mail: btirb@mail.ru

01.10.2021 № 1425-29 Г  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Г

Главам Администраций  
(по списку)

Государственное бюджетное учреждение Республики Башкортостан «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация» (далее – ГБУ РБ «ГКО и ТИ»), согласно приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан № 36 от 18.01.2021, в 2022 году проводит государственную кадастровую оценку одновременно в отношении всех категорий земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Башкортостан.

Кадастровая стоимость используется для расчета налогов, арендной платы, госпошлины, при наследовании объекта недвижимости, определении выкупной цены земельного участка и в иных случаях, установленных законодательством.

В целях установления объективной кадастровой стоимости, необходима совместная работа органов местного самоуправления и ГБУ РБ «ГКО и ТИ».

ГБУ РБ «ГКО и ТИ» планирует провести совещание по районам и городам Республики Башкортостан по вопросам государственной кадастровой оценки с представителями глав администраций, глав сельских советов, отделов Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, бизнес шерифов и др.), где представители ГБУ РБ «ГКО и ТИ» ознакомят с предстоящими мероприятиями по

государственной кадастровой оценки, а также ответят на все интересующие вопросы.

В развитие обозначенного к рассмотрению вопроса будут предложены картографические материалы населенных пунктов, которые могут быть использованы для нанесения ценообразующих факторов, видов разрешённого использования, а также определения конфигурации земельных участков и площади, как фактических, так и в сравнении с публичной кадастровой картой.

В дальнейшем материалы могут быть использованы в рамках выявления самовольного захвата и перераспределения земельных участков, а также, выявления свободных. Данные мероприятия позволят устранить нарушения земельного законодательства, а также увеличить поступления в муниципальный бюджет за счет вовлечения их в налоговый оборот (земельный налог, арендная плата, продажа земельных участков).

В связи с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией и на период действия ограничительных мер возможно проведение совещания в онлайн-формате.

Просим Вас рассмотреть возможность организации проведения совещания по вопросам государственной кадастровой оценки, направить в адрес ГБУ РБ «ГКО и ТИ» сведения о назначении ответственных лиц и предложения о дате проведения совещания.

*с уважением:*  
Руководитель



Р.Р. Хазиев